

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

به نام خدا

### مقدمه

مؤسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خوئی (ره) در سال ۱۳۷۲ توسط عده‌ای از پزشکان، بازاریان، روحانیون، فرهنگیان و سایر اقشار مردم در شهرستان خوی تأسیس شد. هدف این مؤسسه خیریه راه‌اندازی و احداث بیمارستان و ارائه خدمات پزشکی و درمانی به اقشار مردم به‌خصوص افراد مستمند و کم‌درآمد با بهره‌گیری از تعهد اسلامی و کمک افراد خیر و نیکوکار است. در مراحل بعدی نیز تأسیس دانشگاه علوم پزشکی و دانشکده‌های وابسته، سرای سالمندان، دارالایتام و کمک به دانش‌آموزان بی بضاعت از سایر اهداف این مؤسسه است.

مدیر عامل مؤسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خوئی (ره) غلامعلی شریف است. از دیگر اعضای هیئت مدیره‌ی این مؤسسه می‌توان به حجت‌الاسلام حاج شیخ سعید فاضلی رئیس هیئت مدیره، حاج علی نفیسی (خزانه‌دار)، دکتر سید طه مرقاتی خویی (نائب رئیس)، حاج محمدباقر زهدی، حاج سعید پاشاپور، مهندس رضا فتح‌اللهی، حاج غلام‌حسین زینالی (بازرس)، حاج حسن‌قلی اصغری (بازرس) و حاج صادق ظریفی (بازرس) اشاره کرد.

### وقوع زلزله خوی

پس از واقعه زلزله خوی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ مقرر گردید بخشی از منابع کمک به زلزله‌زدگان منطقه خوی از طریق کمک‌های خیریه حضرت آیت الله العظمی سیستانی (حفظه الله) (۷۰ میلیارد ریال) و مابقی از طریق طرح تأمین مالی جمعی از بازار سرمایه جهت خرید وسایل گرمایشی و مایحتاج ضروری اسکان موقت تأمین شود.

|  |                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>این: <b>مقتضی:</b> <b>غلامعلی شریف</b></p> <p>رئیس هیئت مدیره مؤسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خوئی</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب دماگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خوئی

(ره)

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی



شکل (۱) - تصاویری از خسارات وارد شده پس از وقوع زلزله خوی

### خلاصه‌ای از گزارش پیشرفت تأمین خانه‌های پیش‌ساخته برای زلزله‌زدگان خوی

۱. گزارشی از نحوه تأمین مالی خانه‌های پیش‌ساخته برای زلزله‌زدگان خوی به شرح زیر به حضور ایفاد می‌گردد:
۱. در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ زلزله خوی به وقوع پیوست.
۲. طرح تأمین مالی جمعی (نیکوکاری) از طریق بازار سرمایه برای موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی (ره) تعریف گردید.
۳. شرکت فرابورس ایران به عنوان عامل و شرکت مشاور سرمایه‌گذاری کاریزما به عنوان امین طرح معرفی شد.
۴. فراخوان تأمین مالی جمعی در نماد زلزله خوی ۰۱ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ توسط فرابورس منتشر شد.
۵. مبلغ مورد نیاز ۱۰۰ میلیارد ریال منقسم به ۱ میلیون گواهی ۱۰۰،۰۰۰ ریالی بر روی سامانه معاملاتی فرابورس ایران تعریف گردید.
۶. شرکت، فرابورس ایران از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ لغایت سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ منابع مورد نیاز جهت خرید وسایل گرمایشی و مایحتاج ضروری اسکان موقت زلزله منطقه خوی (بالغ بر ۴۰،۱۸۴ میلیون ریال) را جمع‌آوری نمود.
۷. براساس اعلام انجام شده، در ابتدا خرید کانکس برای زلزله‌زدگان از محل کمک مالی جمع‌آوری شده مورد نظر بود.
۸. براساس اعلام‌های انجام شده درخصوص میزان تخریب و سایر ویژگی‌های بررسی شده توسط بنیاد مسکن، مقرر شد خانه‌های پیش‌ساخته برای بیشترین خسارت‌دیدگان زلزله خوی براساس لیست تهیه شده توسط آن بنیاد، خریداری گردد.

|                                                                      |                                                    |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <p><b>کریزما</b><br/>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری<br/>شماره ثبت: ۵۲۶۹</p> | <p><b>این:</b></p> <p>مستافی: </p> <p>مستوفی: </p> |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رحیملو، جنب دماگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی

(ره)

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

۹. پس از بررسی‌های انجام شده و استعلام قیمت از شرکت‌های مختلف، شرکت کبیر پانل واقع در شهرک صنعتی شکوهیه قم جهت خرید خانه‌های پیش‌ساخته انتخاب گردید.
۱۰. اصل و منافع حاصل از مبالغ تأمین‌شده در نماد معاملاتی (زلزله خوی ۰۱) به موسسه خیریه حضرت آیت‌الله العظمی خویی (ره) جهت خرید خانه‌های پیش‌ساخته اهدا شد.
۱۱. مرحله اول خرید به مبلغ ۴۰,۰۱۲,۷۷۴,۱۶۱ ریال طبق پیش‌فاکتور ۰۱/۱۲۴۳۴۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ از شرکت پانل خریداری شد.
۱۲. در طی این یک ماه اخیر مراحل ابتدایی ساخت ساختمان‌های پیش‌ساخته صورت پذیرفته است و مراحل خاک‌برداری، اجرای فوندانسیون و پی ریزی ساختمان‌ها و حفاری ۴۰۰ متر کانال صورت گرفته است.
۱۳. اسکلت‌سازی ساختمان‌ها، برپایی و رنگ آنها انجام گرفته است.
۱۴. همچنین برنامه‌های آتی پیش‌رو که در دست اقدام است عبارت از:
  - ۱۴,۱ ساخت پنل‌های سقف و دیوار
  - ۱۴,۲ سیمان کاری دیوارها
  - ۱۴,۳ محوطه سازی
  - ۱۴,۴ تخلیه ساختمان‌ها (بین ۱۰ روز تا ۱ ماه زمان نیاز دارد)

### شرحی از پروژه ۱۲ میلیارد تومانی کمک به زلزله‌زدگان خوی

پس از وقوع زلزله در منطقه خوی، مقرر گردید جهت تأمین مایحتاج ضروری زلزله‌زدگان از طریق مشارکت موسسه خیریه حضرت آیت‌الله العظمی خویی (ره) و عموم مردم در بازار سرمایه، لوازم اولیه‌ای مانند پتو، چادر، مواد غذایی و لوازم برقی، اقداماتی صورت گیرد. پس از بازدید از منطقه و استعلام‌های انجام شده از مایحتاج زلزله‌زدگان منطقه خوی، مقرر شد کانکس برای تأمین اسکان موقت آن‌ها خریداری گردد. براساس استعلام‌های انجام شده درخصوص میزان تخریب و سایر ویژگی‌های بررسی شده توسط بنیاد مسکن، مقرر شد خانه‌های پیش‌ساخته برای بیشترین خسارت‌دیدگان زلزله خوی براساس لیست تهیه شده توسط آن بنیاد، از کمک‌های مالی جمع‌آوری شده خریداری گردد. در حال حاضر، پروژه ۱۲ میلیارد تومانی کمک به زلزله‌زدگان خوی (۴ میلیارد تومان از طریق بازار سرمایه و ۷ میلیارد تومان از طریق کمک خیریه حضرت آیت‌الله العظمی سیستانی (حفظه الله)) جهت تأمین ۴۰ واحد ۳۶ متری برای اسکان زلزله‌زدگان می‌باشد.

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>کاریزما</b><br/>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهامی خاص<br/>شماره ثبت: ۵۳۶۷۵۲</p> | <p><b>این:</b></p> <p style="font-size: 2em; color: blue;">اینجا</p>                                       |
| <p><b>مقامی:</b></p> <p style="font-size: 1.5em; color: blue;">موسسه خیریه حضرت آیت‌الله العظمی خویی</p>                                                              | <p><b>غلامحسین</b></p> <p style="font-size: 1.5em; color: blue;">موسسه خیریه حضرت آیت‌الله العظمی خویی</p> |

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب دانشگاه خیریه امام موسی بن

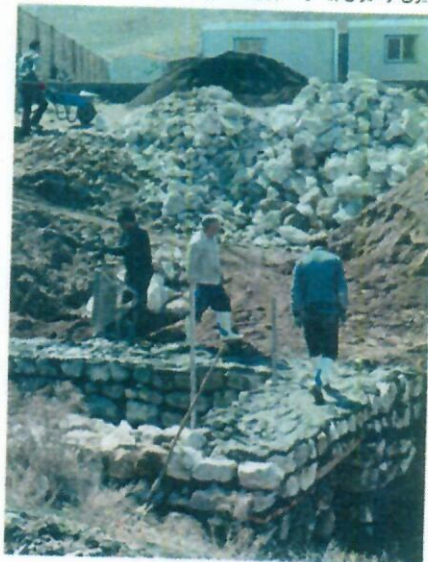
جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

(ره)

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

در راستای کمک به زلزله‌زدگان منطقه خوی، موسسه خیریه ۵۰۰۰ متر مربع زمین و همچنین تأمین برق، آب و گاز برای اسکان موقت مردم خوی را تقبل نمود. در تصاویر زیر، میزان پیشرفت فرآیند آماده‌سازی زمین تخصیص یافته برای اسکان موقت زلزله‌زدگان خوی قابل مشاهده است.

شکل (۲) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



شکل (۳) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



|                                                                                               |                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>کاریمزما</b><br/>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری مهلس‌فلس<br/>شماره ثبت: ۵۳۶۷۵۶</p> <p>این:</p> | <p>مقتضی: علامه حضرت شیخ محمد</p> <p>موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب دماگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

در تصاویر زیر، میزان پیشرفت ساخت تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ قابل مشاهده است.

شکل (۴) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



شکل (۵) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



|                                                                                                |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <p><b>گاریزما</b><br/>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهامی خاص<br/>شماره ثبت: ۵۲۶۷۵۲</p> <p>این: </p> | <p>مستأفی: </p> <p>طاب‌الله العالیات</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب دامگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

شکل (۸) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



شکل (۹) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



|                                                                                                  |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>کارپزما</b></p> <p>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهامی خاص<br/>شماره ثبت: ۵۲۶۷۵۴</p> <p>این:</p> | <p>مقامی: هیئت محترم آیت‌الله العظمی خویی</p> <p>مدرس تریف</p> <p>مجلس شورای اسلامی</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب درمانگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۴۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

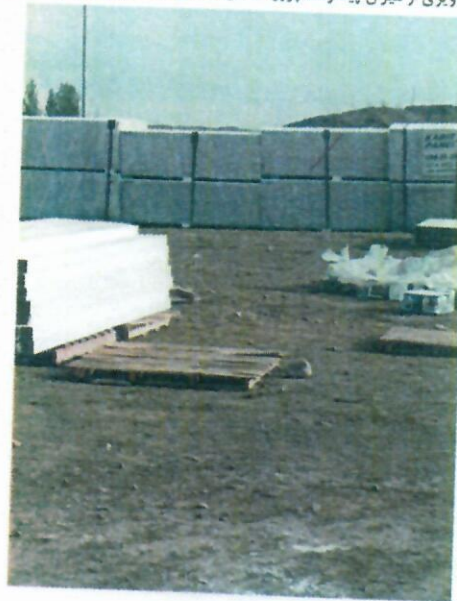
موسسه خیریه حضرت آیت‌الله العظمی خویی

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

شکل (۶) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



شکل (۷) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



|                                                                                   |                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>کاریزما</b><br/>شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهامی خاص<br/>شماره ثبت: ۵۳۶۷۵۲</p> | <p>این: <b>مقامی: خدامت رفیع</b><br/>موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار چمران، اول کوچه شهید رجایی، جنب دامگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۳۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی

(ره)

## گزارش عملکرد دوره‌ای تأمین مالی جمعی زلزله خوی

شکل (۱۰) - تصاویری از میزان پیشرفت پروژه تأمین اسکان موقت برای زلزله‌زدگان منطقه خوی



|                                                                                                      |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>کارتیژما</b><br/>گفت مشاور سرمایه‌گذاری سهامی خاص<br/>شماره ثبت: ۵۳۶۷۵۴</p> <p><b>این:</b></p> | <p><b>مستأفی:</b> عداسل خورشید</p> <p>موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، بلوار حران، اول کوچه شهید رحیمو، جنب درگاه خیریه امام موسی بن جعفر (ع) - شماره تماس: ۰۳۴۱-۳۶۴۵۱۰۳۰

موسسه خیریه حضرت آیت الله العظمی خویی

(رو)